



SURPMO

PROJEKTOVÉ STŘEDISKO
HRADEC KRÁLOVÉ

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE RASOŠKY

ZMĚNA Č. 4

TEXTOVÁ ČÁST

červen 2016

Objednatel: Obec Rasošky
Královéhradecký kraj

Pořizovatel: Městský úřad Jaroměř
Královéhradecký kraj

Zhotovitel: SURPMO, a. s.
Projektové středisko Hradec Králové

Vedoucí Projektového střediska: Ing. arch. Alena Koutová
(odpovědný zástupce projektanta
– autorizovaný architekt – ČKA poř. č. 00750)

Zástupce vedoucí: Ing. arch. Miroslav Baťa

PROJEKTANT – KOLEKTIV ZHOTOVITELE

Ing. arch. Miroslav Baťa
HAFR NATURE, spol. s r.o. (konzultace)
Ing. Květoslav Havlíček (autorizovaný projektant
ÚSES – ČKA poř. č. 02342)
Mgr. Ludmila Hovorková
Ing. arch. Alena Koutová
Ing. Josef Smíšek
Ing. Lucie Teslíková Hurdálková
Ing. Marie Zajícová

OBSAH ELABORÁTU

I. ZMĚNA Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE RASOŠKY
(DÁLE JEN ZMĚNA Č. 4)

I.1. Textová část ... společný svazek s částí II.1. elaborátu

I.2. Grafická část

I.2.b.	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.2.c.	Veřejně prospěšné stavby	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4

II.1. Textová část ... společný svazek s částí I.1. elaborátu
včetně doprovodné tabulkové části

II.2. Grafická část

II.2.a.	Koordinační výkres	1 : 5 000
II.2.b.	Výkres širších vztahů	1 : 50 000
II.2.c.	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

I. ZMĚNA Č. 4

I.1. TEXTOVÁ ČÁST

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č....

o vydání Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky

Zastupitelstvo obce Rasošky, § 6 odst. písm. c) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona v platném znění

VYDÁVÁ

tuto Změnu č. 4 Územního plánu obce Rasošky, kterou se mění závazná část Územního plánu obce Rasošky schváleného usnesením Zastupitelstva obce Rasošky dne 6.6.2000, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou obce Rasošky č. 2/2000 a změněného Změnou č. 1 tohoto ÚPO, která nabyla účinnosti dne 7.12.2009. Změnou č. 2 tohoto ÚPO, která nabyla účinnosti dne 29.9.2010 a Změnou č. 3 tohoto ÚPO, která nabyla účinnosti rovněž dne 29.9.2010.

Soubor změn navazuje na dosud platnou ÚPD obce Rasošky. Závazná část se mění takto:

1) Zastavěné území se Změnou č. 4 vymezuje k 11.12.2014.

2) Změnou č. 4 se vymezují tyto funkční plochy:

- plocha vymezená v k. ú. Rasošky v dosud platné ÚPD definovaná jako „orná půda – stav“ a „plochy smíšené výrobní – návrh“ je měněna na funkční plochu „obytné území venkovského typu – návrh“ – označená v grafické části této změny „Z4/1“,
- plocha vymezená v k. ú. Rasošky v dosud platné ÚPD definovaná jako „orná půda – stav“ a „zahrady, louky a pastviny – stav“ je měněna na funkční plochu „dopravní plochy – návrh“.

Pro funkční plochu „obytné území venkovského typu – návrh“ vymezenou v odstavci 2), do níž je zařazena plocha Z4/1, jsou Změnou č. 4 převzaty podmínky využití stanovené v dosud platné ÚPD (§ 3, odst. 1.) vyjma bydlení v rodinných domech v části B ve funkčním využití: dominantní v bodě 1., vyjma bodu 1. ve funkčním využití: vhodné a vyjma bodů 1. – 3. ve funkčním využití: výjimečně přípustné.

Pro funkční plochu „dopravní plochy – návrh“ vymezenou v odstavci 2), do níž je zařazena plocha Z4/2, jsou Změnou č. 4 převzaty podmínky využití stanovené v dosud platné ÚPD (§ 3, odst. 5.), které se doplňují v části 1) o „včetně souvisejících a vyvolaných staveb“.

Obě plochy Z4/1 a Z4/2 jsou zařazeny do zastavitelných ploch.

3) Změna č. 4 nahrazuje koncepci ÚSES stanovenou v dosud platné ÚPD takto:

Změna č. 4 vymezuje prvky ÚSES – regionální biokoridor RK 1263, místní biocentra MC1, MC2, MC3 a místní biokoridory MK1, MK2 a MK3, které jsou funkční, kromě částí místních biokoridorů MK1 a MK 3, jejichž funkčnost je třeba zajistit.

Na těchto plochách a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti. Při výsadbě a obnově prvků ÚSES používat výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám.

4) Změna č. 4 vymezuje veřejně prospěšnou stavbu, pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

VD1 dopravní infrastruktura – silnice II. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb a zařízení (Z4/2), v k.ú. Rasošky.

II. 1. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.4

OBSAH:

II.1.a) Postup při pořízení Změny č. 4	7
II.1.b) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem	11
II.1.c) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	18
II.1.d) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	20
II.1.e) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů	20
II.1.f) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	20
II.1.g) Vyhodnocení splnění požadavků zadání	21
II.1.h) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení	22
II.1.i) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	22
II.1.j) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	27
II.1.k) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5	28
II.1.l) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly	28
II.1.m) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	29
II.1.n) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	29
II.1.o) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění	31
II.1.p) Vyhodnocení připomínek	31
Seznam zkratk a symbolů	32

II.1.a) Postup při pořízení Změny č. 4

O pořízení Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky rozhodlo v souladu s ustanovením § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) zastupitelstvo obce Rasošky usnesením ze dne 2.4.2013.

Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, jako úřad územního plánování je na základě žádosti ze dne 13.6.2013 podané obcí Rasošky, obcí ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Jaroměř, v souladu s ust. § 6 odst. 1) písmeno c) stavebního zákona pořizovatelem územně plánovací dokumentace obce. V listopadu 2013 byly zpracovány doplňující průzkumy a rozborů.

Pořizovatel následně zahájil v rozsahu své působnosti dle příslušných ustanovení stavebního zákona, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, a ostatních souvisejících právních předpisů přípravné práce pro proces pořizování změny územně plánovací dokumentace obce Rasošky.

V rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a dle ustanovení § 47 odst. 1) stavebního zákona, na základě územně analytických podkladů a na základě zprávy o uplatňování pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem panem Milošem Exnarem zpracoval návrh zadání Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky. V souladu s ustanoveními § 47 odst. 2) stavebního zákona byl návrh zadání Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky (dále jen „Změna č. 4“) po dobu 30 dnů v termínu od 14.4.2014 do 14.5.2014 vystaven k veřejnému nahlédnutí na fyzické i elektronické desce Městského úřadu Jaroměř a Obecního úřadu Rasošky. Dále pořizovatel návrh zadání zaslal dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu a vyzval jednotlivé dotčené orgány k uplatnění požadavků na obsah Změny č. 4 vyplývajících z právních předpisů a územně plánovacích podkladů. Současně bylo v oznámení o projednávání návrhu zadání Změny č. 4 uvedeno poučení o lhůtě a způsobu podání připomínek, požadavků, vyjádření, stanovisek a podnětů k předloženému návrhu zadání.

K návrhu zadání byly uplatněny tyto připomínky, stanoviska, podněty a vyjádření od dotčených orgánů, krajského úřadu, veřejnosti, sousedních obcí a obce pro kterou je územní plán pořizován:

- ČR - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, č.j. HSHK-129-21/2014//330-NA-OP ze dne 9.4.2014
- Ministerstvo životního prostředí, č.j. 557/550/14-Hd 26411/ENV/14 ze dne 11.4.2014
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, č.j. S-KHSHK 08393/2014/2/HOK.NA/Ku ze dne 14.4.2014
- Obvodní báňský úřad, č.j. SBS 11380/2014/OBÚ-09/1 ze dne 18.4.2014
- Městský úřad Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodářství, stanovisko ze dne 23.4.2014
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny, č.j. 5084/ZP/2014-Nj ze dne 25.4.2014
- Státní pozemkový úřad, č.j. SPU 161842/2014 ze dne 28.4.2014
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení zemědělství, č.j. 5368/ZP/2014 ze dne 29.4.2014
- ČR – Ministerstvo obrany, č.j. 3117/2014-6440-OÚZ-PCE ze dne 5.5.2014
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA a IPPC, č.j. 5500/ZP/2014 ze dne 5.5.2014

- Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, úsek památkové péče, č.j. VÝST/PP/2293/14/JS ze dne 7.5.2014
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, č.j. 18301/2014/ ze dne 7.5.2014
- ČR – Státní energetická inspekce, č.j. 732/14/52.104/Št ze dne 12.5.2014

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny dle stanoviska č.j. 5084/ZP2014-Nj ze dne 25.4.2014 vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. Ze stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA a IPPC vedeného pod č.j. 5500/ZP/2014-Hy ze dne 5.5.2014 vyplynul požadavek na posouzení návrhu Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“).

Nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládanou změnu Územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

V souladu s ustanovením § 47 odst. 4) provedl pořizovatel s určeným zastupitelem na základě výsledků projednávání úpravu návrhu zadání. Upravený návrh zadání byl předložen ke schválení zastupitelstvu obce Rasošky. Zadání Změny č. 4 zastupitelstvo obce schválilo dne 2.9.2014 usnesením č. 49. Na základě schváleného zadání Územního plánu byl pro obec Rasošky pořízen návrh Územního plánu a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplynul na základě stanoviska Krajského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA a IPPC vedeného pod č.j. 5500/ZP/2014-Hy ze dne 5.5.2014.

V souladu s ustanovením § 50 na základě schváleného zadání zahájil zhotovitel zastoupený Ing. arch. Alenou Koutovou, autorizovanou architektkou České komory architektů se všeobecnou působností (A.0), č. autorizace 00750 (dále jen „projektant“) zpracování návrhu Změny č. 4.

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky na životní prostředí je Mgr. Alena Kubešová, autorizovaná osoba podle ustanovení § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), dle rozhodnutí Ministerstva životního prostředí vedeného pod č.j. 53788/ENV/11.

S ohledem na příslušná ustanovení stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., v rozsahu přílohy č. 7 této vyhlášky projektant vyhotovil návrh Změny č. 4 a zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Dne 3.2.2015 předal pořizovatel projektantovi III. aktualizaci územně analytických podkladů z prosince 2014. S ohledem na volby do obecních zastupitelstev, které se uskutečnily koncem roku 2014, kdy skončilo volební období, na něž byl určený zastupitel schválen, byl dne 3.2.2015 usnesením č. 4 zastupitelstva obce Rasošky schválen určeným členem zastupitelstva pan Miloš Exnar pro pořizování Změny č. 4 Územního plánu Rasošky.

Pořizovatel v souladu s ust. § 50 stavebního zákona oznámil jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci pro kterou je změna územního plánu pořizována a sousedním obcím místo a dobu konání společného jednání o návrhu Změny č. 4 a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a vyzval je k uplatnění stanovisek a připomínek ve lhůtě do 30 dnů ode dne společného jednání. Společné jednání o návrhu Změny č. 4 se uskutečnilo dne 28.5.2015 na Městském úřadu v Jaroměři. Ke společnému jednání pořizovatel obdržel následující podání:

- Ministerstvo průmyslu a obchodu, č.j. MPO 22159/2015 ze dne 6.5.2015
- Ministerstvo životního prostředí, č.j. 792/550/15-Hd 31215/ENV/15 ze dne 12.5.2015
- Státní pozemkový úřad, oddělení správy vodohospodářských děl, č.j. SPU 234807/2015 ze dne 18.5.2015
- Obvodní báňský úřad, č.j. SBS 14122/2015/OBÚ-09/1 ze dne 19.5.2015
- ČR - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, č.j. HSHK-184-46/2015 (446-NA-OP-2015) ze dne 25.5.2015
- ČR – Ministerstvo obrany, č.j. MOCR 7266-799/2015-6440 ze dne 29.5.2015
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, č.j. S-KHSHK 11539/2015/2/HOK.NA/Ku ze dne 1.6.2015
- Městský úřad Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodářství, stanovisko ze dne 5.6.2015
- Ministerstvo zdravotnictví, č.j. MZDR 22194/2015-2/OZD-ČIL-L ze dne 17.6.2015
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení zemědělství, č.j. 17627/ZP/2015 ze dne 23.6.2015
- ČR – Státní energetická inspekce, č.j. 856/15/52.104/Št ze dne 25.6.2015

K návrhu Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky se s podmínkami vyjádřil tento dotčený orgán:

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, který souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

S ohledem na Politiku územního rozvoje ČR - Aktualizace č. 1., tj. aktualizaci Politiky územního rozvoje ČR, která byla schválena dne 15.4.2015 usnesením vlády ČR č. 276 s její závazností následující den po zveřejnění, tedy od 17.4.2015, bylo nutné respektovat nadřazenou dokumentaci s ohledem na ustanovení § 54 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů. Po dohodě s určeným zastupitelem byl projektantovi předán pokyn k úpravě dokumentace vedený pod č.j. PD MUJA 22743/2015 ze dne 17.8.2015 zejména ve vztahu k výše zmíněné Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje ČR. Dokumentace byla projektantem doplněna, aby reflektovala nadřazenou dokumentaci a pořizovatel dne 30.9.2015 požádal Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, o stanovisko ve smyslu ustanovení § 50 odst. 5 a 7 stavebního zákona. Spolu se žádostí pořizovatel předložil návrh Územního plánu obce Rasošky – Změna č. 4, upravený návrh ve znění aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR, vyhodnocení vlivů Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky na udržitelný rozvoj území, vyhodnocení vlivů Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky na životní prostředí a kopie podkladů pro posouzení návrhu.

Dne 16.10.2015 pořizovatel obdržel od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování stanovisko vedené pod č.j. 26705/UP/2015/Pro ze dne 16.10.2015, ve kterém bylo uvedeno, že neshledal takové nedostatky, které by neumožňovaly přistoupit k řízení o vydání Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky, dle ustanovení § 52 stavebního zákona.

Dále pořizovatel obdržel dne 2.11.2015 od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení EIATO souhlasné stanovisko vedené pod

č.j. 5500/ZP/2014-Hy k vyhodnocení návrhu změny č. 4 územního plánu obce Rasošky na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 50 odst. 3 stavebního zákona a ust. § 10g zákona EIA.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem předal projektantovi pokyny a vyzval jej k úpravě dokumentace na základě výše uvedených stanovisek.

Návrh Změny č. 4 byl na základě výsledků projednání a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem doplněn a upraven. Rozpory dle ustanovení § 51 stavebního zákona řešeny nebyly.

Upravený a posouzený návrh Změny č. 4, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání pořizovatel doručil veřejnou vyhláškou, a to včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup, a k veřejnému projednání přizval jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce dle ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona. Dále v oznámení uvedl poučení o lhůtě a možnostech pro podání stanovisek, námitek a připomínek včetně poučení, že k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží, stejně jako ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje.

V souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona se dne 24.3.2016 konalo veřejné projednání návrhu Změny č. 4. Po celou dobu průběhu veřejného projednání v zasedací místnosti Městského úřadu Jaroměř byl vystaven upravený a posouzený návrh Změny č. 4 včetně vlivů na udržitelný rozvoj území. Pořizovatel poučil zúčastněné a popsal průběh pořízení Změny č. 4, dále projektant v souladu s ustanovením § 22 stavebního zákona provedl odborný výklad k předložené dokumentaci. Poté byl přenechán prostor všem zúčastněným pro případné dotazy.

Zúčastnění byli vyzváni k předložení připomínek, námitek a stanovisek a poučení, že námitky proti návrhu Změny č. 4 mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, dále, že nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky dotčené osoby, námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Pořizovatel učinil o průběhu veřejného projednání písemný záznam. Během veřejného projednání nebyly k předložené dokumentaci v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona předloženy připomínky, námitky a stanoviska. K veřejnému projednání obdržel pořizovatel následující souhlasná podání:

- Městský úřad Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 22.2.2016
- ČR – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, č.j. HSHK-119-14/2016(163-NA-OP-2016) ze dne 24.2.2016
- Obvodní báňský úřad, č.j. SBS 04770/2016/OBÚ-09/1 ze dne 1.3.2016
- Státní pozemkový úřad, oddělení správy vodohospodářských děl, č.j. SPU 069103/2016 ze dne 11.3.2016
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, č.j. KUKHK-10155/UP/2016/Pro ze dne 18.3.2016, ve kterém bylo uvedeno, že nemá k částem řešení návrhu Změny č. 4 územního plánu obce Rasošky, které byly od společného jednání změněny, zásadních připomínek.

Další připomínky, námitky a stanoviska nebyly uplatněny. V zákonné lhůtě, tedy do 7 dnů ode dne veřejného projednání, nebyly uplatněny žádné připomínky, námitky a stanoviska. Po veřejném projednání pořizovatel dle ustanovení § 53 stavebního zákona provedl ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnocení výsledků projednání a navrhl vydat opatřením obecné povahy Změnu č. 4 územního plánu obce Rasošky v uvedeném rozsahu.

II.1.b) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Z celostátního nástroje územního plánování – PÚR ČR, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.7.2009, včetně její Aktualizace č. 1, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015, vyplývají pro pořízení Změny č. 4 obecné požadavky spočívající v naplňování priorit a konkrétní úkol vyplývající ze zařazení území do Rozvojové oblasti Hradec Králové/Pardubice – OB4.

Z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovených PÚR ČR 2008 se v území obce dle Zadání uplatňují zejména následující (s popisem způsobu přispění k jejich naplňování):

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivita. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Všechny hodnoty území Změna č. 4 respektuje.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Změna č. 4 vytváří podmínky pro zajištění zázemí pro obhospodařování pozemků bez narušení ekologických funkcí krajiny.

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

Pro Změnu č. 4 nerelevantní.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Na základě veřejně projednaného schváleného Zadání je Změna č. 4 řešena komplexně, byť přiměřeně k předmětu této změny a v souladu se SZ je projednávána s veřejností.

(18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Pro Změnu č. 4 nerelevantní.

(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Pro Změnu č. 4 nerelevantní.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Změna č. 4 vymezuje zastavitelnou dopravní plochu Z4/2 pro dopravní infrastrukturu na základě požadavku vyplývajícího ze ZÚR KHK. Změna č. 4 dále zpřesňuje prvky ÚSES.

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

Vymezením ÚSES přispívá Změna č. 4 k zachování a rozvoji migrační propustnosti a prostupnosti krajiny. Vymezení nové dopravní plochy nadmístního významu zajišťuje zlepšení podmínek prostupnosti krajinou pro člověka.

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Pro Změnu č. 4 nerelevantní.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Nepřípustné je vytváření nových úzkých hrdel na trasách dálnic, rychlostních silnic a kapacitních silnic; jejich trasy, jsou-li součástí transevropské silniční sítě, volit tak, aby byly v dostatečném odstupu od obytné zástavby hlavních center osídlení.

Současnou dopravní a technickou infrastrukturu Změna č. 4 respektuje. Prostupnost území zvyšuje vymezením nové dopravní plochy nadmístního významu.

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany

veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby posuzovat vždy s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Současnou dopravní a technickou infrastrukturu Změna č. 4 respektuje. Prostupnost území zvyšuje vymezením nové dopravní plochy nadmístního významu.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

V navazujících řízeních je nutno stanovit podmínky pro umístění záměru nadmístního významu zasahujícího do záplavového území.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj, a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastřů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Pro Změnu č. 4 nerelevantní.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Pro Změnu č. 4 nerelevantní.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Změna č. 4 nemění koncepci technické infrastruktury stanovenou v dosud platné ÚPD.

Ostatní priority nejsou s ohledem na předmět Změny č. 4 relevantní, stejně tak, jako priority (15), (18), (19), (22), (27) a (28), byť v Zadání uvedené. Rovněž nerelevantní jsou i priority (16a) a (24a) vyplývající z Aktualizace č. 1.

Ze zařazení území obce do OB4 Rozvojové oblasti Hradec Králové/Pardubice vyplývá úkol pro územní plánování:

(39a) Při respektování republikových priorit územního plánování umožňovat v rozvojových oblastech a rozvojových osách intenzivní využívání území v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury. Z tohoto důvodu v rozvojových oblastech a osách vytvářet podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu s požadavky na změny v území, a tím přispívat k zachování charakteru území mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy.

Splnění ve Změně č. 4:

Změna č. 4 vymezuje v rámci veřejné infrastruktury dopravní plochu nadmístního významu, která zpřesňuje koridor dopravní infrastruktury vymezený v ZÚR KHK.

Závěr: Změna č. 1 je tedy v souladu s PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

Území obce Rasošky je součástí území řešeného v ZÚR KHK, které byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. září 2011 a nabyly účinnosti dne 16. listopadu 2011. Dne 23. června 2014 byla Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje schválena ZUP ZÚR KHK za uplynulé období.

a) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území

Změna č. 4 níže popsaným způsobem přispívá k naplňování priorit relevantních pro území obce:

- 1) *tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os,*
Zlepšení dopravní dostupnosti vymezením dopravní plochy Z4/2 je možno chápat v širším kontextu jako tvorbu výše uvedených územních podmínek.
- 8) *ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství,*
Předmět Změny č. 4 výrazně nemění krajinný ráz ani strukturu ZPF. Změna č. 4 chrání PUPFL, nové zábery navrhuje především v důsledku záměrů dopravní infrastruktury nadmístního významu (II/299).
- 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace,*
viz (23) PÚR ČR
- 17) *péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,*
Změna č. 4 navrhuje zábery ZPF především pro plochu dopravní, jejíž vymezení vychází z požadavku ZÚR KHK. Minimalizace trvalých záborů bude provedena v rámci navazujících řízení.
- 19) *ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické prostupnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,*
Změna č. 4 zpřesňuje vymezení prvků ÚSES regionálního charakteru a navrhuje opatření ke zvýšení biologické prostupnosti krajiny, včetně zajištění funkčnosti místních biokoridorů. Změna č. 4 migrační trasy živočichů respektuje.

- 20) *ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek.*
Změna č. 4 dochované kulturní dědictví respektuje.

Ostatní úkoly územního plánování stanovené ZÚR KHK a dotýkající se území obce jsou plněny takto:

b) Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy)

b.1. Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje

b.1.1 Rozvojová oblast mezinárodního a republikového významu OB4 Rozvojová oblast Hradec Králové / Pardubice

Úkoly pro územní plánování:

- vymezovat zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů především ve vazbě na zastavěné území obcí; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby,

Splnění ve Změně č. 4:

viz – naplnění priority 1) ZÚR KHK

d) Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a územních rezerv

d.2. Vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí

d.2.1. Koridory dopravní infrastruktury

d.2.1.2.a Silniční doprava – návrh

- silnice II/299 – v prostoru Jaroměře a Josefova (DS 27)

Splnění ve Změně č. 4:

Změna č. 4 vymezuje plochu dopravní Z4/2 zpřesněnou v rámci koridoru vymezeného v ZÚR KHK, a to v jeho rozsahu zmenšeném o plochy ZÚ včetně respektování kulturních hodnot.

viz (20), (23), (39a) PÚR ČR, 1) ZÚR KHK, kap. II.1.i).

d.3 Vymezení územního systému ekologické stability

Úkoly pro územní plánování:

- respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a nadregionální úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny,
- plochy vymezených biocenter a biokoridorů v případě, že jejich současný stav odpovídá cílovému, všestranně chránit. V případě, že neodpovídá, podporovat jeho urychlenou realizaci,
- při zpřesňování vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního významu budou respektována následující základní pravidla:
 - u RBK je třeba v maximální možné míře preferovat trasování stanovišti odpovídajícími danému typu větve regionálního ÚSES a dbát na zachování maximální přípustné délky a alespoň minimální požadované šířky, s výjimkami úseků, kde reálné podmínky využití území vymezení v této šířce a případně ani dodržení maximální přípustné délky neumožňují (zejm. u úseků regionálních biokoridorů (RBK) v zastavěných územích sídel);

- do os NRBK a RBK je třeba vložit biocentra lokálního významu tak, aby jednotlivé úseky os NRBK a RBK nepřerušené biocentry pokud možno nepřesáhly maximální přípustnou délku;
- v případech zásadnějších změn polohy a vymezení jednotlivých skladebných částí nadregionálního a regionálního významu či jejich navazujících souborů důsledně zvážit vlivy na fungování systému jako celku;
- v případech střetů s jinými zájmy na využití území individuálně odborně posoudit vlivy eventuálních ústupků ve vymezení ÚSES na celkovou funkčnost systému i na funkčnost jeho jednotlivých skladebných částí;
- dbát na zachování návaznosti místní úrovně ÚSES na regionální a nadregionální úroveň.
- ani přechodně nelze do nefunkčních nebo částečně funkčních skladebných částí ÚSES umisťovat funkce, které by znemožnily jejich pozdější realizaci či zabránily uvedení plochy do požadovaného cílového stavu; všechny (i přechodné) zásahy do vymezených ploch skladebných částí ÚSES lze provádět pouze na základě odborného posouzení a souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody,
- stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině,
- skladebné části ÚSES je nutno prioritně stanovovat mimo plochy zjištěných a předpokládaných ložisek nerostů vzhledem k jejich nepřemístitelnosti; tam, kde to nebude výjimečně možné, respektovat při vymezení částí ÚSES na ložiscích stanovené dobývací prostory a dočasně stanovit části ÚSES s podmínkami rekultivace pro jejich finální vytvoření po ukončení těžby,
- střety mezi ložisky nerostných zdrojů a stávajícím ÚSES řešit v rámci zohlednění vzájemných potřeb využití území a zákonitostí, a to jak pro ÚSES, tak i pro těžbu, při kvalifikovaném zpracování postupu rekultivace území po ukončení těžby v rámci povolení hornické činnosti nebo plánu dobývání; plochy po těžbě nerostných surovin v území určeném pro vybudování ÚSES rekultivovat prioritně v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny; vymezení skladebných částí ÚSES v území ložisek tudíž není překážkou k případnému využití ložiska za podmínky, že pokud budou funkce ÚSES využitím ložiska nerostů dočasně omezeny, budou po ukončení těžby obnoveny v potřebném rozsahu,
- při řešení střetů (překryvů) ochrany nerostných surovin se skladebnými částmi ÚSES, tj. s obecnou ochranou přírody a krajiny, zohlednit tuto podmínku: akceptovat charakter částí ÚSES a podporovat jeho funkce v cílovém stavu, a to jak při samotné těžbě, tak i při ukončování těžby a rekultivaci těžbou dotčeného území ve prospěch ÚSES.

Splnění ve Změně č. 4:

viz (20) PÚR ČR, 19) ZÚR KHK, kap. II.1.c) a II.1.i)

e) Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje

e.2. Koncepce ochrany a využití nerostných surovin

Úkoly pro územní plánování:

- prvky ÚSES lokalizovat přednostně mimo zjištěná a předpokládaná ložiska nerostů; pokud to výjimečně nebude možné, prvky ÚSES lokalizovat vně stanovených dobývacích prostorů nebo nejsou-li stanoveny, lokalizovat prvky ÚSES mimo území potřebné pro využití zásob ložiska; průběh těžby, postup a způsob rekultivace těžbou dotčeného území přizpůsobit potřebě finálního vytvoření ÚSES po skončení těžby.
- z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu minimalizovat plochy pro dočasné a trvalé odnětí s tím, že je třeba snížit plochy pro deponie a zároveň trvalé zábory

zejména kvalitní půdy (I. a II. bonitní třídy ZPF) s těžbou štěrkopísků s nízkými ověřenými zásobami a mocnostmi suroviny s výrazně nerentabilní efektivitou využití ve vazbě na dopady na okolní krajinu.

Splnění ve Změně č. 4:

Předmět Změny č. 4 neovlivňuje svým řešením ani ložisko nerostných surovin, ani chráněné ložiskové území.

e.3. Koncepce ochrany kulturních hodnot

Úkoly pro územní plánování:

- pro zajištění ochrany a zachování kulturních a civilizačních hodnot území Královéhradeckého kraje, spočívajících ve velkém množství kulturních památek, cenných církevních a světských objektů a dochovaných území s jedinečnou urbanistickou kompozicí, stanovit podmínky územní ochrany těchto kulturních památek a jejich prostředí,
- pro území archeologických kulturních památek a území s archeologickými nálezy stanovit podmínky jejich územní ochrany,

Splnění ve Změně č. 4:

Změna č. 4 respektuje jak skutečnost, že je celé řešené území územím s archeologickými nálezy, tak při vymezování dopravní plochy Z4/2 respektuje i ostatní kulturní hodnoty.

f) Vymezení cílových charakteristik krajiny

Splnění ve Změně č. 4:

Změna č. 4 respektuje charakteristiku oblasti krajinného rázu 8 – Královéhradecko a 9 – Opočensko se zemědělským typem krajiny, stejně jako stanovené obecné zásady – viz kap. II.1.i).

g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Úkoly pro územní plánování:

- v územně plánovacích dokumentacích dotčených obcí stabilizovat, zpřesňovat a územně koordinovat vymezené plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby.

Splnění ve Změně č. 4:

Změna č. 4 vymezuje silnici II/299 – v prostoru Jaroměře a Josefova jako VPS (VD1) v souladu se ZÚR KHK, kde je stavba vymezena rovněž jako VPS (DS 27), podrobněji viz následující kap. II.1.c). Biokoridor regionálního významu RK 1263 je funkční a není proto vymezen jako VPO.

h) Stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury

- naplňovat úkoly územního plánování v rámci příslušné rozvojové osy (OS, NOS), oblasti (OB, NOB), specifické oblasti (SOB, NSO) a území s vyváženým rozvojovým potenciálem (UVRP), (sloupec 2 tabulky),
- zastavitelné plochy umísťovat především ve vazbě na zastavěné území,
- při pořizování územních plánů a regulačních plánů respektovat a zohlednit priority územního plánování, stanovené v kapitole a) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území,
- zpřesnit a územně stabilizovat plochy a koridory dopravní (sloupec 3 tabulky) či technické (sloupec 4 tabulky) infrastruktury, rozvojové plochy (sloupec 5 tabulky), plochy pro protipovodňovou ochranu území (sloupec 6 tabulky) a prvky územního

systemu ekologické stability nadregionálního a regionálního významu (sloupec 7 tabulky),

- při pořizování územně plánovací dokumentace v jednotlivých rozvojových oblastech a osách a specifických oblastech respektovat principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů těchto zásad na životní prostředí (Posouzení vlivů Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje z hlediska vlivů na životní prostředí, EMPLA AG, spol. s r.o., 2010), včetně opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí obsažených v kapitole 7. tohoto vyhodnocení.

Řešení změny územního plánu obce Rasošky bude dále respektovat ostatní republikové priority stanovené v PÚR ČR a úkoly stanovené ZÚR, dále bude respektovat vize, priority a cíle stanovené koncepcí Programu rozvoje Královéhradeckého Kraje 2011 – 2013.

Požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti vyplývající ze ZÚR KHK:

Kód obce	Název obce	Územní příslušnost	Dopravní infrastruktura	Technická infrastruktura	Rozvojové plochy	Protipovodňová ochrana	Územní systém ekologické stability
	1	2	3	4	5	6	7
574376	Rasošky	OB4	DS27				RK1263

Z hlediska širších vztahů v území a návaznosti na dopravní a technickou infrastrukturu a územním systémem ekologické stability je nutné koordinovat změnu územního plánu s územně plánovací dokumentací sousedních obcí. Respektovány budou rovněž návrhy vyplývající z Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje.

Splnění ve Změně č. 4:

viz výše k ZÚR KHK, principy a podmínky SEA ZÚR KHK jsou zohledněny.

II.1.c) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Obec Rasošky je součástí správního obvodu ORP Jaroměř. Sousedí s městem Jaroměř (k.ú. Semonice, k.ú. Jezbiny, k.ú. Jaroměř, k.ú. Josefov u Jaroměře), obcemi Nový Ples (k.ú. Nový Ples), Vlkov (k.ú. Vlkov u Jaroměře) v ORP Jaroměř a obcí Smržov (k.ú. Smržov u Smiřic) v ORP Hradec Králové.

Řešené území se nalézá v geomorfologickém celku Východočeská tabule, jedná se o málo členité území s nivou Labe a říčními terasami. V podloží se nalézají zpevněné usazeniny druhotního křídového moře - zejména opuky a na nich uložené říční sedimenty překryté sprašovými hlínami.

Do jižní části řešeného území zasahuje CHLÚ štěrkopísků (Vlkov).

Z řešeného území odvádí povrchové vody do Severního moře Labe, které je významným vodním tokem.

V nivě Labe se nachází záplavové území Q100, aktivní zóna záplavového území a území zvláštní povodně pod vodním dílem Rozkoš.

Dle ZÚR KHK prochází po Labi regionální biokoridor RK 1263, který se nachází v severozápadní části řešeného území. RK 1263 propojuje regionální biocentra 985 Černožická niva s H065 Jaroměř – Poříč. **Změnou č. 4 je zajištěna vazba na ÚP Jaroměř (Návrh), a to prostřednictvím základní koncepce ÚSES obsažené v ÚAP a obě dokumentace jsou vzájemně zkoordinovány a v důsledku toho jsou návaznosti zajištěny.** Další regionální biokoridor RK H053 dle ZÚR KHK jde těsně za hranicí řešeného území a propojuje regionální biocentra H091 V Číbru s H089 Novopleské.

ZÚR KHK zahrnují území obce do oblasti krajinného rázu 8 – Královéhradecko a 9 – Opočensko s typem zemědělské krajiny.

V řešeném území je provozována pouze doprava silniční. Silnice III/2996 jde z Nového Plesu od křižovatky s II/299 přes Rasošky, za Rasoškami končí v křižovatce se silnicí III/2997. Silnice III/2997 jde z Jaroměře (Josefova) od křižovatky s II/299 přes Rasošky směrem na Hradec Králové, kde končí v křižovatce se silnicí I/31. Do severní části řešeného území zasahuje obchvat Josefova, dle ZÚR KHK se jedná o záměr DS27 - silnice II/299 – v prostoru Jaroměře a Josefova. **Změna č. 4 vymezuje pro tento záměr dopravní plochu (Z4/2), která v místech, kde navazuje na území sousedního města Jaroměř, respektuje napojovací body obsažené v řešení ÚP Jaroměř.** Zpřesnění této plochy bylo provedeno nad aktuálně poskytnutým mapovým podkladem dle variantní studie obchvatu Josefova, zpracované společností Transconsult, s.r.o., v roce 2004. Z varianty B této studie vychází jak vymezení koridoru DS 27 v ZÚR KHK, tak následné vymezení ploch ZJOS_01 a ZSEMO_04 v ÚP Jaroměř, na které plocha Z4/2 v napojovacích bodech navazuje. Plocha se vyhýbá zastavěnému území současného veřejného pohřebiště obce Rasošky a starého vojenského hřbitova z let 1820 – 1840, který je nemovitou kulturní památkou. Nejbližší železniční zastávka je v Černožicích a železniční stanice v Jaroměři na elektrifikované trati č. 030 Hradec Králové – Liberec. V blízkosti řešeného území se nachází sportovní letiště. Obec se nachází mimo všech důležitých dopravních tras. Do řešeného území zasahuje OP letiště Jaroměř - Josefov.

Přes Rasošky je vedena naučná stezka 1866, Josefov (č. 24) – Vlkov – Smiřice – Rodov – Hoříněves – Máslojedy – Les Svíb – Čistěves – Lípa – Chlum – Rozběřice – Předměřice nad Labem – Rasošky – Josefov. Z Jaroměře vede cyklotrasa č. 4266 do Rasošek, která dále pokračuje do Smržova. Z Jaroměře vede 2. Labská cyklostezka od Smiřic po pravém břehu Labe.

Řešené území leží v CHOPAV Východočeská a spadá do OP Východočeská křída – 2. stupně vnějších podzemních vod pro zásobení vodou Jaroměřska, Českokalicka, Novoměstka a prameniště Litá pro Hradec Králové.

Rasošky a Dolní Ples t. Vodní Ples mají realizovanou vodovodní síť napojenou na vodovodní síť skupinového vodovodu (SV) Jaroměř. Zdroje pitné vody se nacházejí mimo řešené území. Zásobování obce Rasošky elektrickou energií je řešeno napětím 35 kV z nadzemního vedení VN 470 výkonově zajištěného z transformace TR 110/35 kV Všestary. Zásobování elektrickou energií je stabilizováno a zajištěno z propojeného systému VN.

II.1.d) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Při naplňování cílů územního plánování je postupováno přiměřeně dle úkolů územního plánování (§ 19 SZ), uvedených především v odst. (1) pod písmeny b) – g), j) a o) není měněna koncepce rozvoje území, nové plochy se vymezují na základě prověření a posouzení změny v území, včetně veřejného zájmu na nich. Ostatní úkoly se v rámci Změny č. 4 neuplatňují.

Změna č. 4 je v souladu s cíli a úkoly územního plánování ve smyslu § 18 a 19 stavebního zákona. Její realizace negativně neovlivní přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, naopak posílí (rozvíjí) hodnoty přírodní a civilizační. Urbanistické, architektonické a archeologické hodnoty, které byly podkladem pro řešení platné ÚPD, nejsou měněny.

II.1.e) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Změna č. 4 obsahuje náležitosti požadované jejím Zadáním, které bylo projednáno a schváleno na základě příslušných ustanovení SZ a jeho prováděcích předpisů a v souladu s nimi.

Je členěna na vlastní řešení Změny č. 4 (textové a grafické) a její Odůvodnění (textové a grafické) s tím, že řešení Změny č. 4 koresponduje s dosud platnou ÚPD obce a její odůvodnění je vypracováno dle aktuální právní úpravy v oblasti územního plánování – příslušné odstavce části II 1. Přílohy k vyhlášce č. 500/2006 Sb., Správního řádu a Stavebního zákona.

Veškeré kroky v pořizování Změny č. 4 byly realizovány v souladu se SZ, a vyhláškou 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, viz kap. II.1.a) „Postup při pořizení územního plánu“.

Lze konstatovat, že Změna č. 4 je v souladu s požadavky SZ a jeho prováděcích právních předpisů, v platném znění.

II.1.f) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Změna č. 4 je zpracována v souladu s relevantními stanovisky dotčených orgánů k návrhu Zadání.

Požadavky dotčených orgánů, správců dopravní a technické infrastruktury a ostatních subjektů v území, které byly uplatněny při projednávání návrhu zadání, byly respektovány v návrhu Změny č. 4 územního plánu obce Rasošky. Návrh Změny č. 4 byl v rámci společného jednání o návrhu Změny č. 4 a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území projednán s dotčenými orgány chránícími zájmy podle zvláštních právních předpisů. Stanoviska

s požadavky dotčených orgánů byla do návrhu Změny č. 4 zapracována a konečné znění návrhu Změny č. 4 bylo s dotčenými orgány řádně projednáno a odsouhlaseno.

Změna č. 4 je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Při pořizování Změny č. 4 nebyly řešeny žádné rozpory ve smyslu ustanovení § 4 odst. 8 stavebního zákona, v platném znění, a ustanovení § 136 odst. 6 správního řádu.

II.1.g) Vyhodnocení splnění požadavků zadání

Zpracování Změny č. 4 vychází z projednaného a upraveného Zadání, schváleného Zastupitelstvem obce dne 2.9.2014 (Usnesení č. 49 – 2014) – viz kap. II.1. a) tohoto Odůvodnění, jehož požadavky jsou **relevantně** předmětu Změny č. 4 splněny – viz příslušné kapitoly tohoto Odůvodnění.

- a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

Požadavky, které mají opodstatnění k předmětu Změny č. 4 jsou řešeny – viz kap. II.1.b), II.1.c) a II.1.i).

- b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit**

Předpoklad, že nebudou plochy a koridory tohoto charakteru Změnou č. 4 vymezeny se potvrdil.

- c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

Změnou č. 4 je vymezena VPS pro dopravní infrastrukturu (silnice II/299) v souladu se ZÚR KHK.

- d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

Předpoklad, že nebudou plochy a koridory tohoto charakteru Změnou č. 4 vymezeny se potvrdil.

- e) případný požadavek na zpracování variant řešení**

Požadavek na zpracování variant řešení z procesu projednání Návrhu Zadání nevyplynul.

- f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu obce a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Uvedené požadavky jsou řešeny v koordinaci s pořizovatelem a objednatelem v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem.

- g) (není relevantní) - bod se nevztahuje k administrativnímu území Rasošky**

- h) požadavek na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

viz kap. II.1.j)

II.1.h) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním jejich vymezení

Z dosavadního procesu pořízení Změny č. 4 záležitosti tohoto charakteru nevyplývaly.

II.1.i) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

Změna č. 4 je zpracována v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. 4 respektuje limity využití území vycházející z platných právních předpisů, vydaných správních rozhodnutí a vlastností území, které se dotýkají předmětu Změny č. 4. Graficky vyjádřitelné limity jsou znázorněny v Koordinačním výkresu v měřítku 1 : 5 000.

Většina limitů či nositelů limitů využití území je zároveň považována za hodnoty území, a to jak přírodní či kulturní, tak i civilizační. Za civilizační hodnotu je považováno rovněž ZÚ. Jako podklad pro identifikaci jevů v území byly využity ÚAP a další podklady poskytnuté v průběhu zpracování Změny č. 4.

Do Změny č. 4 byly zapracovány relevantní závěry a doporučení oborových koncepcí Královéhradeckého kraje nebo je s nimi zcela v souladu.

Řešení Změny č. 4 je v souladu se Zadáním invariantní. Zdůvodnění přijatého řešení je zřejmé z následujícího textu:

Základem vymezeného ZÚ je intravilán vymezený k 1.9.1966 a vyznačený v mapě evidence nemovitostí. Hranice byla doplněna na základě údajů katastru nemovitostí a skutečností zjištěných vlastním průzkumem území ve smyslu aktuální právní úpravy (§ 58 zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon) a koordinována s údaji z ÚAP. Byla rozšířena o zastavěné stavební pozemky, stavební proluky, části komunikací, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky ZÚ, ostatní veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky ZÚ, a to dle aktuálního stavu mapy katastru nemovitostí, zjištěného přímým přístupem do WMS služby Katastru nemovitostí. Skutečný stav byl ověřován jak porovnáváním s ortofoto mapou, tak aktuálně ověřen průzkumem v terénu, především s ohledem na zjištění souborů pozemkových parcel zpravidla pod společným oplocením se zastavěnými pozemky obytných a hospodářských budov, tvořících s nimi souvislý celek.

Řešené území leží dle ZÚR KHK v oblastech krajinného rázu 8 – Královéhradecko a 9 – Opočensko se zemědělským typem krajiny, což Změna č. 4 respektuje.

Změna č. 4 všechny přírodní hodnoty, které jsou zároveň limity využití území, respektuje, chrání a rozvíjí především stanovením koncepce ÚSES jak regionální úrovně (v souladu se ZÚR KHK), tak místní úrovně. Na úrovni místního ÚSES vymezuje úseky, kde je třeba jejich funkčnost zajistit. Všechny prvky jsou propojené s dalšími prvky ležícími mimo řešené území.

Kulturní hodnoty jsou v území reprezentovány nemovitou kulturní památkou. V území obce se nachází starý vojenský hřbitov s empírovými náhrobky z let 1820 -1840 (č.r. 39786/6 – 1778), tak kulturními hodnotami v oblasti archeologie.

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy, a proto se, v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Úmluvou o ochraně archeologického dědictví Evropy č. 99/2000 Sb. a se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, vztahují na realizaci všech stavebních či jiných aktivit ustanovení § 22 odst. 2 tohoto zákona: „ ... stavebníci již od doby přípravy stavby jsou povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum" a ustanovení § 23 odst. 2: „O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo po tom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl“. Podle § 23 odst. 3: „Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení."

Zároveň do řešeného území zasahuje OP městské památkové rezervace Josefov, které bylo stanoveno na základě Rozhodnutí o určení ochranného pásma městské památkové rezervace Josefov, které vydal ONV v Náchodě, odbor kultury 28. 8. 1987 (č.j. kult./480/87). Při navazujících řízeních (především v rámci plochy Z4/2 – dopravní plocha) je třeba se řídit podmínkami ochrany uvedenými v tomto rozhodnutí.

Civilizační hodnoty jsou v rámci Změny č. 4 chápány především jako stabilizované plochy ZÚ, které jsou respektovány a rozvíjenou plochou zařazenou do ploch „obytné území venkovského typu – návrh“ a plochou dopravní infrastruktury silniční zařazenou do „ploch dopravních – návrh“.

Hlavní zásady jsou pro stanovení základní urbanistické koncepce řešené v dosud platné ÚPD sledovány i ve Změně č. 4, a to při respektování PÚR ČR 2008 a ZÚR KHK.

Důvodem pořízení Změny č. 4 je zejména uspokojení požadavku soukromého investora o změnu využití z „orné půdy – stav“ a „plochy smíšené výrobní – návrh“ na plochu obytného území venkovského pro zajištění zázemí pro obhospodařování vlastních pozemků. Následné využití plochy Z4/1 vymezené jako zastavitelná se bude řídit podmínkami uvedenými v textové části (výrokové) této Změny.

Dalším neméně důležitým důvodem pořízení Změny č. 4 je uvedení dosud platné ÚPD do souladu se ZÚR KHK.

Řešené území obce se rozkládá v prostoru, kterým neprocházejí žádné významné dopravní silniční tahy. Územím obce jsou v současné době vedeny pouze silnice III. třídy, a to silnice III/2996 (Rasošky – Nový Ples) a silnice III/2997 (Josefov – Rasošky – Vlkov – Hradec Králové). Vedení těchto silnic je v území stabilizováno. Do území zasahuje záměr vyplývající ze ZÚR KHK (DS27), a to propojení mezi silnicemi II/299 jižně od Josefova a I/33 u Semonice. Toto propojení silnic především zajišťuje dopravní vazby v širších dopravních vztazích. Změnou č. 4 se tento záměr vymezuje v rámci koridoru, a to jeho zpřesněním, které zohledňuje dvě hlediska. Prvním hlediskem jsou civilizační a především kulturní hodnoty, a proto je dopravní plocha vymezena mimo ZÚ v celkové šíři 180 m, která je stanovena pro koridory dopravní infrastruktury na silnicích II. třídy v ZÚR KHK, se zúžením v prostoru mezi ZÚ historického vojenského hřbitova a současného civilního hřbitova. Druhým hlediskem jsou napojovací body se sousedním územím města Jaroměř – viz širší vztahy. Proto je plocha na hranicích s k.ú. Semonice zúžena do napojovacích bodů dle ÚPD sousedních územních obvodů. Vymezená plocha skýtá dostatečný prostor pro umístění stavby včetně

všech souvisejících a vyvolaných staveb při zohlednění limitů využití daného území.

Změna č. 4 nemění ani koncepti technického vybavení ani koncepti občanského vybavení a veřejných prostranství.

Změna č. 4 nově vymezuje koncepti ÚSES, a to především z důvodu zohlednění požadavků vyplývajících ze ZÚR KHK.

Z hlediska prostorového jsou všechny prvky ÚSES upřesněny dle doporučené metodiky (Věstník MŽP ČR částka 8, srpen 2012), ZÚR KHK (dle typu a úrovně prvku) a s ohledem na zajištění jejich plné funkčnosti (vyhláška MŽP č. 395/1992 Sb., § 1). Při průchodu ZÚ je regionální prvek RK1263 vymezen v minimálních prostorových parametrech mimo ZÚ. Regionální a místní prvky jsou vymezeny dle informací ze ZÚR KHK, resp. ÚAP, a na základě terénních průzkumů a konzultací zpřesněny na hranice pozemků nebo jejich lomových bodů dle aktuálního mapového podkladu.

U prvků místního významu došlo k úpravě koncepce vyplývající z vyhodnocení stavu území a požadavků na jeho rozvoj, včetně požadavku na založení koncepce protierozní a protipovodňové ochrany území. Provedená zpřesnění a změny nesnižují současnou funkčnost ÚSES jako celku a prvky jsou napojitelné vně hranice řešeného území.

Regionální biokoridor RK 1263 je vymezen při severozápadní hranici řešeného území. Je zpřesněn a vymezen na toku řeky Labe, včetně břehových porostů. Vzhledem k poslání prvku a situaci v sousedním území (Jaroměř, Černožice) bylo vedení ponecháno v souladu s koncepcí v ZÚR KHK.

Hlavní změny prvků místního ÚSES jsou vyvolané jejich zpřesněním na hranice pozemků s přednostním vymezením na plochy s vyšší ekologickou stabilitou. Nadále je zachováno a zkvalitněno propojení s regionálním biokoridorem (vložené MC1 a napojení na MK1 a MK2) a napojení prvků na sousední obce – viz kap. II.1.c).

Místní biocentrum MC1 je převzato z dosud platné ÚPD. Je vloženo do prvku RK 1263, zpřesněno ve svém vymezení a je plně funkční.

Místní biocentrum MC2 je převzato z dosud platné ÚPD, je zpřesněno ve svém vymezení a je plně funkční. Leží na východním zakončení MK1 a dále není propojeno, což není plně v souladu s koncepcí ÚSES. Tento prvek je však vymezen ve střední části řešeného území na lesních pozemcích, vodní ploše a ostatních plochách. Svojí polohou a zachovalou funkcí je významným ekostabilizačním územím v zemědělském typu krajiny a jeho zapojení do ÚSES je tak v souladu s posláním systémového propojení funkčních prvků krajiny.

Místní biocentrum MC3 je převzato z dosud platné ÚPD, je zpřesněno ve svém vymezení a je plně funkční, navazující na sousední obec Vlkov.

Místní biokoridor MK1 je převzat z dosud platné ÚPD, je zpřesněn ve svém vymezení a je částečně funkční. Biokoridor propojuje prvky MC1 a MC2.

Místní biokoridor MK2 je převzat z dosud platné ÚPD, je zpřesněn ve svém vymezení a je funkční. Biokoridor propojuje prvky MC1 a jih hranice území, kde navazuje na obec Vlkov.

Místní biokoridor MK3 je převzat z dosud platné ÚPD, je zpřesněn ve svém vymezení a je nefunkční. Biokoridor propojuje sousední obec Vlkov a Smržov.

Kódové značení jednotlivých skladebných prvků regionální úrovně je převzato ze ZÚR KHK. Kódování prvků místní úrovně je pro obec Rasošky stanoveno nezávisle a posloupně.

Přehled prvků ÚSES

Vysvětlivky:

Význam prvku:

RK – regionální biokoridor

MC – místní biocentrum

MK – místní biokoridor

Typ prvku (nejméně 75% plochy): T – terestrický, W – vodní, S – smíšený (3 a více typů).

Stav prvku, rozloha: F – funkční část, N – nefunkční část, v ha dle GIS podkladu.

Číslo prvku dle ÚP a význam, název	Typ prvku	Popis prvku – stav a návrh opatření	Stav prvku, rozloha
RK 1263	W	Vodní tok Labe a přilehlé břehové porosty s pozměněnou druhovou skladbou. Podpora přirozené skladby břehových porostů, včetně keřového patra.	F 4,458
MC1	W, T	Tok Labe a přilehlá luční niva.	F 3,030
MC2	S	Lesní porosty nevhodné druhové skladby, vodní plochy, okrajově ekotonová společenstva a ostatní plochy. Nutné zvýšení původních druhů dřevin do lesních porostů.	F 6,055
MC3	S	Lesní porosty převážně nevhodné druhové skladby, vodní plocha a druhově chudé louky.	F 2,736
MK1	S	Novopleský potok a jeho přítok s upraveným korytem, břehové porosty, přilehlé louky a orná půda. Ornou půdu převést na louky a doplnit zeleň. Revitalizace toku.	F 1,035 N 1,952
MK2	W, T	Rasošský potok s upraveným korytem, sporadické břehové porosty, přilehlé louky a orná půda. Doplnění stanovištně odpovídající druhovou skladbou dřevin a bylin.	F 1,4583
MK3	T	Orná půda v podzemí, zatrubněný drobný tok. Revitalizace toku a přilehlé orné půdy – převod na luční porosty s dosadbou zeleně.	N 0,486

Protipovodňová opatření a liniové stavby dopravní a technické infrastruktury budou projektovány a umisťovány tak, aby neohrožily trvalou funkčnost jednotlivých prvků ÚSES. Především se jedná o volbu vhodné trasy a přednostní využití již stávajících tras technické infrastruktury. Pokud to technické podmínky umožňují, tak tyto stavby přednostně umisťovat pod úroveň terénu. Volit období realizace do doby, kdy bude daný prvek nejméně ohrožen. Na plochách ÚSES a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti. Především se jedná o trvalé změny v dochovaných prvcích krajiny a způsobu obhospodařování nebo umisťování takových činností, které mohou svým dopadem omezit využívání daného prvku – např. hlukem, odpadními látkami apod. Veškeré zásahy v prvcích ÚSES musí být podřízeny zájmu o jejich trvalou funkčnost a musí být koordinovány. Při výsadbě a obnově prvků ÚSES používat výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám, což je nedílný předpoklad udržení a zlepšování funkčnosti těchto prvků.

V rámci údržby vodních toků pak odstraňovat migrační bariéry a nové nevytvářet, podporovat revitalizaci drobných vodotečí.

Změna č. 4 nenavrhuje samostatná protierozní opatření a protipovodňová opatření, ale zároveň je připouští v obecné rovině s využitím § 18 odst. 5 SZ.

Změna č. 4 nemění koncept rekreace nastíněnou v dosud platné ÚPD, včetně respektování nemotorové dopravy.

Z hlediska konceptu dobývání ložisek nerostných surovin Změna č. 4 nevymezuje žádné plochy tohoto charakteru, ale respektuje jak ložisko nerostných surovin (č. 3200601), tak CHLÚ (č. 20060 100).

Z hlediska obran a bezpečnosti státu všeobecně pro územní a stavební činnost v řešeném území platí, že předem bude s MO ČR (SEM MO, OOÚZ a ŘPNI), oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899, projednána výstavba:

- výstavba objektů a zařízení tvořící dominanty v území;
- stavby vyzařující elektromagnetickou energii (ZS radiooperátorů, mobilních telefonů, větrných elektráren apod.);
- stavby a rekonstrukce dálkových kabelových vedení VN a VVN;
- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpací stanice PHM;
- nové dobývací prostory včetně rozšíření původních;
- výstavba nových letišť, rekonstrukce ploch a letištních objektů, změna jejich kapacity;
- zřizování vodních děl (přehrady, rybníky);
- vodní toky – výstavba a rekonstrukce objektů na nich, regulace vodního toku a ostatní stavby, jejichž výstavbou dojde ke změnám poměrů vodní hladiny;
- říční přístavy – výstavba a rekonstrukce kotvicích mol, manipulačních ploch nebo jejich rušení;
- železniční tratě, jejich rušení a výstavba nových, opravy a rekonstrukce objektů na nich;
- železniční stanice, jejich výstavba a rekonstrukce, elektrifikace, změna zařazení apod.;
- stavby vyšší než 30 m nad terénem, pokud nedochází k souběhu s jiným vymezeným územím MO a je zde uplatňován přísnější požadavek ochrany;
- veškerá výstavba dotýkající se pozemků, s nimiž přísluší hospodařit MO.

ČR - MO si vyhrazuje právo změnit pokyny pro civilní výstavbu, pokud si to vyžádají zájmy resortu MO.

Z obecného hlediska je požadováno respektovat parametry příslušných kategorií komunikací a OP stávajícího plánovaného dopravního systému. Změna č. 4 nevytváří územní podmínky pro umísťování staveb větrných elektráren. V území obce se nenacházejí nemovitosti ve vlastnictví ČR – MO ani pozemní vojenské inženýrské sítě. Je však třeba respektovat komunikační vedení včetně OP – viz Koordinační výkres.

Zájmy ochrany obyvatelstva, obrana a bezpečnost státu jsou ve Změně č. 4 respektovány. Koncepte dopravy se Změnou č. 4 nemění, vyjma doplnění (zpřesnění) dopravní plochy Z4/2 (pro II/299), která zlepší dopravní propustnost území, především z hlediska širších vazeb.

Z hlediska zásobování ZÚ a zastavitelných ploch požární vodou bude toto zajištěno dle ČSN 730873 Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou a ČSN 752411 Zdroje požární vody. Přístupové komunikace musejí splňovat požadavky na vjezd požárních vozidel v souladu s ČSN 730802, ČSN 730804 a § 2 odst. d) vyhlášky č. 23/2008 Sb.

Pro zajištění možnosti realizace stavby ve veřejném zájmu v oblasti dopravní infrastruktury se v rámci Změny č. 4 vymezuje VD1 - silnice II. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb jako veřejně prospěšná stavba ve smyslu příslušných ustanovení SZ (§ 170), tzn., že lze práva k pozemkům a stavbám pro uskutečnění těchto VPS vyvlastnit.

VPS – VD1 vymezená v rozsahu plochy Z4/2 vychází z respektování ZÚR KHK, kde je tato VPS vymezena pod označením DS 27 – silnice II/299 – v prostoru Jaroměře a Josefova.

Z důvodu, že vymezený regionální biokoridor RK 1263 je v celém svém průběhu funkční, nevyplynula ani zde potřeba na vymezení VPO.

Potřeba vymezení staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu či ploch pro asanaci ze Zadání ani z procesu pořizování Změny č. 4 nevyplynula. Stejně tak nevyplynula ani potřeba vymezení VPS a veřejného prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

II.1.j) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

V souladu se schváleným Zadáním Změny č. 4 bylo zpracováno Vyhodnocení vlivů této Změny č. 4 na udržitelný rozvoj území s těmito výsledky:

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Řešené území má dle RURÚ ÚAP tento pilíř v dobrém stavu (počet bodů: 1).

Pro jeho další posílení Změna č. 4 aktualizuje a zpřesňuje prvky ÚSES, včetně nefunkční části MK.

Z ekologického hlediska bude realizací Změny č. 4 lokálně dotčen krajinný ráz. Zmírňující opatření v tomto směru jsou stanovena v podmínkách využití ploch.

Z realizace ploch vymezených Změnou č. 4 při respektování platných právních norem při realizaci využití a následném trvalém užívání nevyplyvají pro obyvatelstvo ani pro životní prostředí žádné významné negativní vlivy a účinky narušující kvalitu života nebo stav životního prostředí v daném území. Změna č. 4 nemá významný negativní vliv na EVL a PO. Pozitivní vliv má na zlepšení kvality životního prostředí zpřesněním plochy pro přeložku silnice II. třídy mimo ZÚ a prvků ÚSES.

HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ

Řešené území má dle RURÚ ÚAP tento pilíř v dobrém stavu (počet bodů: 1). Je to způsobeno především blízkostí větších sídel, kam většina aktivního obyvatelstva vyjíždí za prací.

Řešení Změny č. 4 územní podmínky tohoto pilíře mírně posiluje zlepšením podmínek pro zkvalitnění dostupnosti území obce.

SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

Zbývajícím pilířem soudržnosti je v dobrém stavu (počet bodů:1).

Změna č. 4 podporuje soudržnost obyvatel především zpřesněním plochy dopravní infrastruktury, která přispěje ke zkvalitnění podmínek pro zlepšení dostupnosti území obce.

SOULAD ÚZEMNÍCH PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

Změna č. 4 přispívá k zachování vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje území, protože přiměřeně přispívá k posílení podmínek příznivých pro každý z nich.

Součástí VVURÚ (kap. A) je Vyhodnocení vlivů této Změny č. 4 na životní prostředí, které bylo zpracováno s těmito výsledky:

Zpracovatel SEA navrhuje tato opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí, přestože nezjistil žádný závažný záporný vliv předkládané koncepce na sledované složky životního prostředí:

- ☐ Zajistit prostupnost krajiny pro pěší a cyklisty.
- ☐ Zajistit ochranu vod Rasošského potoka, Novopleského potoka.
- Zajistit zachování funkcí ÚSES – lokální biokoridory MK1 a MK2.
- ☐ Při výsadbě a obnově prvků ÚSES používat výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám, což je nedílný předpoklad udržení a zlepšování funkčnosti těchto prvků.
- V rámci údržby vodních toků odstraňovat migrační bariéry a nové nevytvářet, podporovat revitalizaci drobných vodotečí.
- ☐ Zajištění ochrany vojenského pevnostního hřbitova Josefov a pohřebiště. Zajistit provedení vhodných krajinářských úprav v jejich okolí.
- Při výběru druhové skladby izolační a krajinné zeleně respektovat dané stanovištní podmínky, využívat původní rostlinné druhy a zajistit odpovídající druhovou pestrost.

Pro minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí jsou navrženy tyto požadavky na rozhodování ve vymezených plochách, které jsou uvedené v kapitole 11. SEA:

- Zajištění ochrany vojenského pevnostního hřbitova Josefov a pohřebiště. Zajistit provedení vhodných krajinářských úprav v jejich okolí.

Ve všech případech jde o opatření a požadavky pro navazující řízení, nejsou proto promítnuta – zapracována do vlastního řešení Změny č. 4.

Je možné konstatovat, že z realizace Změny č. 4 za předpokladu respektování požadavků obsažených v kapitolách 8. a 11. SEA, nevyplývají pro obyvatelstvo ani pro životní prostředí žádné významné negativní vlivy a účinky narušující kvalitu života nebo stav životního prostředí v daném území. Dokument v zásadě naplňuje požadavky ochrany životního prostředí a všech jeho složek.

II.1.k) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5

Dne 30.10.2015 na základě žádosti pořizovatele ze dne 29.9.2015 vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIATO souhlasné stanovisko vedené pod č.j. 5500/ZP/2014-Hy k vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 4 Územního plánu obce Rasošky na životní prostředí.

II.1.l) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství příslušného úřadu v souladu s ustanovením § 50 odst. 5 stavebního zákona vedené pod č.j. 5500/ZP/2014-Hy ze dne 30.10.2015 bylo respektováno v celém rozsahu. Ve stanovisku nebyly uplatněny žádné podmínky ani připomínky.

II.1.m) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

S ohledem na charakter předmětu řešení Změny č. 4 – zapracování nadmístních záměrů ze ZÚR KHK a vytvoření podmínek pro rozšíření zázemí v rámci ploch obytného území venkovského (bez staveb pro bydlení) není toto vyhodnocení zpracováno.

II.1.n) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF

Zábor půd pro plochu Z4/1 lze očekávat v minimálním rozsahu, protože zájmem žadatele je především rozšíření zázemí pro obhospodařování vlastních pozemků bez staveb pro bydlení, občanské vybavení a výrobu.

Zábor půd pro plochu Z4/2 lze očekávat na základě odborného odhadu v rozsahu 4,1505 ha.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL

Změna č.4 nenavrhuje rozvojové plochy na pozemcích PUPFL.

Tabulka č.1 „Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond“

Katastrální území: Rasošky

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)						Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Kód dotčených BPEJ	Investice do půdy (ha)
			orná půda	chmelnice	vinice	zahrady	ovocné sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z4/1	Obytné území venkovského typu - návrh	1,3529	1,3529	-	-	-	-	-	-	-	-	1,3529	-	3.22.12 3.22.13	-
Obytné území venkovského typu celkem		1,3529	1,3529	-	-	-	-	-	-	-	-	1,3529	-	-	-
Z4/2	Dopravní plochy - návrh	45,7576	43,2048	-	-	-	-	2,5528	5,2437	2,7577	13,2516	19,755	4,7496	3.19.01 3.54.11 3.58.00 3.23.12 3.56.00 3.23.13 3.22.12 3.20.11 3.72.01 3.20.01	18,2743
Dopravní plochy celkem		45,7576	43,2048	-	-	-	-	2,5528	5,2437	2,7577	13,2516	19,755	4,7496	-	18,2743
Zábor ZPF celkem		47,1105	44,5577	-	-	-	-	2,5528	5,2437	2,7577	13,2516	21,1079	4,7496	-	18,2743

II.1.o) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Pořizovatel veřejně projednal upravený a posouzený návrh Změny č. 4 ÚPO Rasošky dle ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona a ve lhůtě dle § 52 odst. 3 stavebního zákona (tj. do 7 dnů ode dne veřejného projednání, které se konalo dne 24.3.2016) neobdržel žádné námitky vlastníků pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněného investora a zástupce veřejnosti vymezených v ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona.

II.1.p) Vyhodnocení připomínek

Pořizovatel veřejně projednal upravený a posouzený návrh Změny č. 4 ÚPO Rasošky, dle ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona a neobdržel ve lhůtě dle § 52 odst. 3 stavebního zákona (tj. do 7 dnů ode dne veřejného projednání, které se konalo dne 24.3.2016), žádné připomínky osob, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy mohou být návrhem Změny č. 4 ÚPO Rasošky přímo dotčeny dle § 172 odst. 4 správního řádu.

Sousední obce byly obeslány. V průběhu projednávání návrhu Změny č. 4 ÚPO Rasošky nebyly připomínky sousedních obcí předloženy.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Rasošky	
Označení pořizovatele	Městský úřad Jaroměř Odbor výstavby – úřad územního plánování nám. Československé armády 16 551 01 Jaroměř	Datum a podpis, razítko
Číslo jednací	VÝST - 2153/2012	
Datum vydání		
Datum nabytí účinnosti		
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Martin Hofman vedoucí odboru výstavby	

Seznam zkratek a symbolů

AHNM	agentura hospodaření s nemovitým majetkem
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČKA	Česká komora architektů
ČR	Česká republika
ČSN	Česká technická norma
EVL	evropsky významná lokalita
CHLÚ	chráněné ložiskové území
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
k.ú.	katastrální území
kV	kilovolt
MC	místní biocentrum
MK	místní biokoridor
MO	Ministerstvo obrany
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
Natura 2000	soustava chráněných území evropského významu
NRBK	nadregionální biokoridor
OB4	Rozvojová oblast Hradec Králové/Pardubice
ONV	okresní národní výbor
OP	ochranné pásmo
ORP	obec s rozšířenou působností
PHM	pohonné hmoty a maziva
PO	ptačí oblast
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1
RBK	regionální biokoridor
RK	regionální biokoridor
RURÚ	rozbor udržitelného rozvoje území
Sb.	sbírka
SEA	Strategické posuzování životního prostředí
SZ	stavební zákon
TR	transformovna 110/35 kV
TTP	trvalý travní porost
ÚAP	III. úplná aktualizace Územně analytických podkladů ORP Jaroměř (prosinec 2014)
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPO	územní plán obce
ÚSES	územní systém ekologické stability
VN	vysoké napětí
VPO	veřejně prospěšné opatření
VPS	veřejně prospěšná stavba
VVN	velmi vysoké napětí
VVURÚ	vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
WMS	serverový produkt určený pro zpracování GIS dat
ZPF	zemědělský půdní fond
ZS	základnová stanice
ZUP	zpráva o uplatňování
ZÚR KHK	Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	 SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Obec Rasošky/ Městský úřad Jaroměř	KRAJ Královéhradecký	OBEC Rasošky	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Územní plán obce RASOŠKY Změna č. 4, Odůvodnění Změny č. 4			Zakázkové číslo 03868642
			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT
			PROFESE URB
			DATUM 06/2016
Textová část			MĚŘÍTKO ČÍSLO I.1., II.1.